

Заключение об оценке регулирующего воздействия

Наименование проекта муниципального нормативного правового акта	Проект постановления администрации Костромского муниципального района «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, утвержденные администрацией Костромского района Костромской области от 22.06.2021 №1467» (далее - Проект)
Наименование разработчика проекта муниципального нормативного правового акта	Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района
Основание для проведения процедуры оценки регулирующего воздействия уполномоченным органом	Решение Собрании депутатов Костромского муниципального района Костромской области от 15.12.2015 года № 39 «Положение о порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления Костромского муниципального района, устанавливающих новые, изменяющих или отменяющих ранее предусмотренные муниципальными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности»
Обобщение и оценка результатов публичных консультаций (в случае, если они проводились)	Разработчиком проекта было обоснованно принято решение о проведении процедуры оценки регулирующего воздействия. Степень регулирующего воздействия средняя, так как проект муниципального нормативного правового акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности. Последовательность проведения этапов процедуры, предусмотренная Положением о порядке проведения оценки регулирующего воздействия, соблюдена. Общественные обсуждения были проведены с 07.07.2026 г. по 04.08.2026 г. Публичные консультации проводились в период с 14 сентября 2026 года по 18 сентября 2026 года Информация о проведении публичных консультаций была размещена на официальном сайте Костромского

	муниципального района в сети Интернет по адресу: https://kostromskoy.kostroma.gov.ru/pravovaya-baza/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya.php Предложений и замечаний по проекту муниципального нормативного правового акта не поступало.
Описание обоснованности практической проблемы в осуществлении предпринимательской и инвестиционной деятельности	Проект разработан на основании Постановления администрации Костромского муниципального района Костромской области от 21.05.2026 №1079 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области». Целями принятия Проекта являются следующие: 1) Предотвращение использования ВРИ «Коммунальное обслуживание» (3.1), «Предоставление коммунальных услуг» (3.1.1), «Трубопроводный транспорт» (7.5) в ущерб интересам жителей 2) Перевод данных ВРИ в статус условно-разрешенных видов ; 3) Включение в территориальной зоне «Зона застройки среднеэтажными многоквартирными домами» (Ж-3) в состав условно разрешенных видов использования земельных участков – «Склад» (6.9). К основным группам субъектов предпринимательской или инвестиционной деятельности, чьи интересы будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, относятся застройщики, правообладатели земельных участков. Количество таких субъектов не определено.
Итоговые выводы по результатам оценки регулирующего воздействия	По результатам проведенной оценки регулирующего воздействия уполномоченный орган пришел к выводу об отсутствии в проекте постановления администрации Костромского муниципального района «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, утвержденные администрацией Костромского района Костромской области от 22.06.2021 №1467» положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также об отсутствии положений, способствующих возникновению необоснованных

	расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, инвестиционной деятельности, бюджета Костромского муниципального района. По результатам оценки регулирующего воздействия факторов, препятствующих осуществлению предпринимательской и иной экономической, а также инвестиционной деятельности не выявлено. Предлагаемое разработчиком правовое регулирование является обоснованным.
--	---

Заведующий отделом экономики
и предпринимательской деятельности



Т.Е. Ведяйкина

«22» сентября 2026 года